

LOCATÁRIO - PESSOA FÍSICA (ASSALARIADO)

- 1) RG E CPF DO LOCATÁRIO E DO CÔNJUGE.
- 2) COMPROVANTE DE RENDA (VALOR SUPERIOR A 3 vezes) ou DECLARAÇÃO DO CONTADOR COM SELO DO CRC E SEUS RESPECTIVOS CONTRATOS OU IMPOSTO DE RENDA.
- 3) CARTEIRA PROFISSIONAL.
- 4) DECLARAÇÃO DA EMPRESA, ATESTANDO SALÁRIO ATUAL, TEMPO DE EMPREGO E QUE NÃO SE ENCONTRA EM AVISO PRÉVIO.
- 5) CERTIDÃO DE CASAMENTO (SER FOR DIVORCIADO, COM AVERBAÇÃO).
- 6) COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (LUZ, ÁGUA OU TELEFONE).

FIADOR:

- 1) CPF E RG - DO FIADOR E DO CÔNJUGE.
- 2) CERTIDÃO DE CASAMENTO.
- 3) COMPROVANTE DE RENDA (VALOR SUPERIOR A 3 VEZES O VALOR DO ALUGUEL), HOLERITH (três últimos meses) ou DECLARAÇÃO DO CONTADOR COM SELO DO CRC E SEUS RESPECTIVOS CONTRATO OU IMPOSTO DE RENDA.
- 4) DECLARAÇÃO DA EMPRESA, ATESTANDO SALÁRIO ATUAL, TEMPO DE EMPREGO E QUE NÃO SE ENCONTRA EM AVISO PRÉVIO.
- 5) COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (LUZ, ÁGUA OU TELEFONE).
- 6) CERTIDÃO ATUALIZADA DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO IMÓVEL DADO COMO FIANÇA (O IMÓVEL NÃO PODE TER DÍVIDA OU PENHORA, E DEVE SE ENCONTRAR NA CIDADE DE SUZANO).

OUTRAS GARANTIAS

PODERÃO SER ANALISADAS, CASO A CASO, AS SEGUINTE GARANTIAS.

- 1) SEGURO FIANÇA:
- 2) TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO.

ATENÇÃO

O cadastro será aceito somente mediante a apresentação das fichas cadastrais totalmente preenchidas e assinadas, acompanhadas de todas as cópias dos documentos exigidos na relação acima:

Não aceitaremos documentos por fax.
Documento de habilitação não é válido.
R\$ 50,00 Análise de crédito até 3 CPF

É obrigatória a contratação do seguro incêndio

Atendido pôr: _____ Em _____ / _____ / _____.

LOCATÁRIO - PESSOA FÍSICA (AUTONOMO)

- 1) RG E CPF DO LOCATÁRIO E DO CÔNJUGE;
- 2) DOCUMENTAÇÃO PROFISSIONAL QUE COMPROVE ATUAÇÃO PROFISSIONAL;
- 3) TRÊS ÚLTIMOS COMPROVANTES DE RECOLHIMENTO DO IRPF (DARF);
- 4) DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA;
- 5) CERTIDÃO DE CASAMENTO (SER FOR DIVORCIADO, COM AVERBAÇÃO);
- 6) COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (LUZ, ÁGUA OU TELEFONE).

FIADOR:

- 1) CPF E RG - DO FIADOR E DO CÔNJUGE.
- 2) CERTIDÃO DE CASAMENTO.
- 3) COMPROVANTE DE RENDA (VALOR SUPERIOR A 3 VEZES O VALOR DO ALUGUEL), HOLERITH (três últimos meses) ou DECLARAÇÃO DO CONTADOR COM SELO DO CRC E SEUS RESPECTIVOS CONTRATO OU IMPOSTO DE RENDA.
- 4) DECLARAÇÃO DA EMPRESA, ATESTANDO SALÁRIO ATUAL, TEMPO DE EMPREGO E QUE NÃO SE ENCONTRA EM AVISO PRÉVIO.
- 5) COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (LUZ, ÁGUA OU TELEFONE).
- 6) CERTIDÃO ATUALIZADA DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO IMÓVEL DADO COMO FIANÇA (O IMÓVEL NÃO PODE TER DÍVIDA OU PENHORA, E DEVE SE ENCONTRAR NA CIDADE DE SUZANO).

OUTRAS GARANTIAS

PODERÃO SER ANALISADAS, CASO A CASO, AS SEGUINTE GARANTIAS.

- 1) SEGURO FIANÇA:
- 2) TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO.

ATENÇÃO

O cadastro será aceito somente mediante a apresentação das fichas cadastrais totalmente preenchidas e assinadas, acompanhadas de todas as cópias dos documentos exigidos na relação acima:

Não aceitaremos documentos por fax.
Documento de habilitação não é válido.
R\$ 50,00 Análise de crédito até 3 CPF

É obrigatória a contratação do seguro incêndio

Atendido pôr: _____

Em ____/____/____.

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA LOCAÇÃO



CRECI: 50862

LOCATÁRIO - PESSOA FÍSICA (EMPRESÁRIO)

- 1) RG E CPF DO LOCATÁRIO E DO CÔNJUGE;
- 2) CONTRATO SOCIAL E SUAS ALTERAÇÕES;
- 3) RETIRADA DE PRÓ-LABORE OU DECLARAÇÃO DO CONTADOR (DECORE) COM FIRMA RECONHECIDA;
- 4) DECLARAÇÃO DE IMPOSTO DE RENDA;
- 5) CERTIDÃO DE CASAMENTO (SER FOR DIVORCIADO, COM AVERBAÇÃO);
- 6) COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (LUZ, ÁGUA OU TELEFONE).

FIADOR:

- 1) CPF E RG - DO FIADOR E DO CÔNJUGE.
- 2) CERTIDÃO DE CASAMENTO.
- 3) COMPROVANTE DE RENDA (VALOR SUPERIOR A 3 VEZES O VALOR DO ALUGUEL), HOLERITH (três últimos meses) ou DECLARAÇÃO DO CONTADOR COM SELO DO CRC E SEUS RESPECTIVOS CONTRATO OU IMPOSTO DE RENDA.
- 4) DECLARAÇÃO DA EMPRESA, ATESTANDO SALÁRIO ATUAL, TEMPO DE EMPREGO E QUE NÃO SE ENCONTRA EM AVISO PRÉVIO.
- 5) COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (LUZ, ÁGUA OU TELEFONE).
- 6) CERTIDÃO ATUALIZADA DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO IMÓVEL DADO COMO FIANÇA (O IMÓVEL NÃO PODE TER DÍVIDA OU PENHORA, E DEVE SE ENCONTRAR NA CIDADE DE SUZANO).

OUTRAS GARANTIAS

PODERÃO SER ANALISADAS, CASO A CASO, AS SEGUINTE GARANTIAS.

- 1) SEGURO FIANÇA:
- 2) TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO.

ATENÇÃO

O cadastro será aceito somente mediante a apresentação das fichas cadastrais totalmente preenchidas e assinadas, acompanhadas de todas as cópias dos documentos exigidos na relação acima:

Não aceitaremos documentos por fax.
Documento de habilitação não é válido.
R\$ 50,00 Análise de crédito até 3 CPF

É obrigatória a contratação do seguro incêndio

Atendido pôr: _____

Em ____/____/____.

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA LOCAÇÃO



LOCATÁRIO - PESSOA JURÍDICA:

- 1) CONTRATO SOCIAL/ESTATUDO SOCIAL;
- 2) ÚLTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL;
- 3) COMPROVAÇÃO DOCUMENTAL DA NOMEAÇÃO DOS DIRETORES;
- 4) COMPROVAÇÃO DOCUMENTAL DE QUE OS PROCURADORES DA EMPRESA PODEM ASSINAR CONTRATO DE LOCAÇÃO EM NOME DA EMPRESA;
- 5) COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E SITUAÇÃO CADASTRAL;
- 6) CERTIDÃO NEGATIVA DA RECEITA FEDERAL.

DOCUMENTOS EXIGIDOS DOS PROCURADORES DA PESSOA JURÍDICA QUE ASSINARÃO O CONTRATO:

- 1) CPF E RG;
- 2) COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (LUZ, ÁGUA OU TELEFONE).

(O FIADOR NÃO PODE FAZER PARTE DO CONTRATO SOCIAL DA EMPRESA LOCATÁRIA)

FIADOR:

- 1) CPF E RG - DO FIADOR E DO CÔNJUGE.
- 2) CERTIDÃO DE CASAMENTO.
- 3) COMPROVANTE DE RENDA (VALOR SUPERIOR A 3 VEZES O VALOR DO ALUGUEL), HOLERITH (três últimos meses) ou DECLARAÇÃO DO CONTADOR COM SELO DO CRC E SEUS RESPECTIVOS CONTRATO OU IMPOSTO DE RENDA.
- 4) COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA (LUZ, ÁGUA OU TELEFONE).
- 5) CERTIDÃO ATUALIZADA DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO IMÓVEL DADO COMO FIANÇA (O IMÓVEL NÃO PODE TER DÍVIDA OU PENHORA, E DEVE SE ENCONTRAR NA CIDADE DE SUZANO).

OUTRAS GARANTIAS

PODERÃO SER ANALISADAS, CASO A CASO, AS SEGUINTE GARANTIAS.

- 1) SEGURO FIANÇA;
- 2) TÍTULO DE CAPITALIZAÇÃO.

ATENÇÃO

O cadastro será aceito somente mediante a apresentação das fichas cadastrais totalmente preenchidas e assinadas, acompanhadas de todas as cópias dos documentos exigidos na relação acima:

Não aceitaremos documentos por fax.
Documento de habilitação não é válido.
R\$ 50,00 Análise de crédito ate 3 CPF

É obrigatória a contratação do seguro incêndio

Atendido pôr: _____

Em ____/____/____.